



# VÝROČNÍ ZPRÁVA

**MSEM, A.S.**

**ZA ROK 2022**



## OBSAH

- **Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku obchodní společnosti za rok 2022**
- **Předpokládaný vývoj – podnikatelský záměr pro rok 2023**
- **Lidské zdroje**
- **Aktivity v oblasti životního prostředí**
- **Ostatní skutečnosti**
- **Významné skutečnosti po rozvahovém dni**
- **Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu**
- **Finanční výkazy k 31.12.2022**
- **Příloha v účetní závěrce k 31.12.2022**
- **Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za období od 1.1.2022 do 31.12.2022**



## ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI ZA ROK 2022

Podnikatelská činnost společnosti MSEM, a.s. byla v roce 2022 zaměřena především do oblasti výstavby, rekonstrukcí, oprav a údržby rozvodných energetických zařízení do 110 kV. Tržby z hlavního předmětu podnikání tvořily 58 % z celkových tržeb společnosti za prodej vlastních výrobků a služeb dosažených v roce 2022.

Mateřskou společností společnosti MSEM, a.s. je společnost Energetické montáže Holding, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26, která náleží do průmyslového seskupení společnosti EP Industries, a.s., se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26. Firmy jsou součástí podnikatelského uskupení společnosti EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED se sídlem Nikósie, Kyperská republika.

Společnosti MSEM, a.s. a EP Industries, a.s. uzavřely v roce 2011 smlouvu o úvěru na částku 175 000 tis. Kč. Jistina úvěru byla smluvně navýšena v roce 2018 o 24 606 tis. Kč a v letech 2020 až 2022 o úroky ve výši 16 212 tis. Kč. Výše pohledávky z poskytnutého úvěru vůči společnosti EP Industries, a.s. k 31.12.2022 činí 124 825 tis. Kč.

Společnost v roce 2014 uzavřela společně s dalšími podniky ve skupině EP Industries, a.s. syndikovanou úvěrovou smlouvu s Československou obchodní bankou, a.s., Komerční bankou, a.s. a COMMERZBANK Aktiengesellschaft, jako věřiteli.

Společnosti MSEM byl poskytnut úvěr ve výši 333 000 tis. Kč. Refinancováním v rámci skupiny EP Industries, a.s. v roce 2018 byl společnosti MSEM, a.s. poskytnut další úvěr ve výši 58 765 tis. Kč. Na financování provozních potřeb společnost využívá kontokorentní úvěr s maximálním limitem čerpání ve výši 70 000 tis. Kč.

Výše bankovních úvěrů k 31.12.2022 činí 11 788 tis. Kč.

Společnost MSEM, a.s. dosáhla v roce 2022 hodnotu ukazatele EBITDA ve výši 80 101 tis. Kč.

MSEM, a.s. realizovala v roce 2022 tržby za prodej služeb ve výši	828 115 tis. Kč
Plánované tržby za služby byly pro rok 2022 ve výši	742 000 tis. Kč
Rozdíl skutečnost – plán	86 115 tis. Kč

Největším zákazníkem společnosti MSEM, a.s. byla v roce 2022 společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně. Podíl společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na celkových tržbách za prodej výrobků a služeb činí 84%.

V roce 2022 pracovalo ve MSEM, a.s. 232 zaměstnanců (průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený na plně zaměstnané) a průměrný hrubý měsíční příjem dosáhl výše 59 623 Kč.

Investice realizované v roce 2022 dosáhly výše 8 488 tis. Kč a byly zejména směřovány do oblasti obnovy dopravních prostředků a mechanizace.



Celkový majetek společnosti na straně aktiv činil k 31.12.2022 ( netto ) 543 570 tis. Kč  
v následujícím členění :

* Dlouhodobý nehmotný majetek	173 tis. Kč
* Dlouhodobý hmotný majetek	120 696 tis. Kč
* Zásoby	96 669 tis. Kč
* Krátkodobé pohledávky	323 232 tis. Kč
* Peněžní prostředky	2193 tis. Kč
* Časové rozlišení aktiv	607 tis. Kč

Pasiva ve výši 543 570 tis. Kč měla k 31.12.2022 následující strukturu :

* Základní kapitál	95 000 tis. Kč
* Fondy ze zisku	2 434 tis. Kč
* Výsledek hospodaření minulých let	198 258 tis. Kč
* Výsledek hospodaření běžného účetního období	60 846 tis. Kč
* Rezervy	20 275 tis. Kč
* Dlouhodobé závazky	3 652 tis. Kč
* Krátkodobé závazky	135 467 tis. Kč
* Časové rozlišení pasiv	27 638 tis. Kč

Praha 21. 3. 2023

Ing. Jan Honek  
člen představenstva

Ing. Miloš Sládeček  
člen představenstva



## PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ – PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR PRO ROK 2023

Roční plán společnosti MSEM, a.s. pro rok 2023 vychází ze strategického rozhodnutí představenstva společnosti, které předpokládá udržení silné dodavatelské pozice společnosti v oblasti hlavního předmětu podnikání (výstavbě, rekonstrukcích a opravách rozvodných energetických zařízení do 110 kV) u největšího zákazníka společnosti MSEM, a.s., společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně, zvýšení objemu dodávek pro společnost PREdistribuce, a.s. se sídlem v Praze a pro společnost EG.D, a.s. se sídlem v Brně.

Základem plánu pro rok 2023 je stabilizovaná organizační struktura společnosti. Velmi dobré výsledky hospodaření a úspěšné působení na trhu v posledních letech vytvářejí pro společnost MSEM, a.s. předpoklad být mezi nejvyhledávanějšími dodavateli na trhu výstavby, rekonstrukcí a oprav rozvodných energetických zařízení.

Společnost MSEM, a.s. se v roce 2023 zaměří v souladu se svojí strategií na zajištění maximálního objemu zakázek v oblasti výstavby, rekonstrukcí a oprav rozvodných energetických zařízení do 110 kV, realizaci distribučních rozvodů vysokého a velmi vysokého napětí a distribučních trafostanic na území České republiky.

Roční plán pro rok 2023 předpokládá celkové tržby z prodeje služeb a zboží ve výši 854 750 tis. Kč a hodnotu ukazatele EBITDA ve výši 99 800 tis. Kč.

Na plánovaných celkových tržbách společnosti se největší měrou podílí tržby za výstavbu, rekonstrukce, opravy a údržbu energetických zařízení ve výši 570 000 tis. Kč, což činí 67 % z celkových předpokládaných tržeb společnosti.

### Náklady, výnosy, hospodářský výsledek

Roční plán předpokládá v roce 2023 :

- náklady ve výši	768 744 tis. Kč
- výnosy ve výši	866 400 tis. Kč
- hospodářský výsledek před zdaněním ve výši	97 656 tis. Kč
- čistý zisk ve výši	78 852 tis. Kč

### Investiční činnost

Do dalšího rozvoje společnosti a do obnovy dlouhodobého majetku bude v roce 2023 investováno celkem 19 710 tis. Kč. Investiční prostředky budou vynaloženy především na obnovu dopravních prostředků a mechanizace.



## LIDSKÉ ZDROJE

K 31.12.2022 zaměstnávala společnost MSEM, a.s. 239 zaměstnanců.

Společnost svým zaměstnancům poskytuje zaměstnanecké požitky zejména ve formě rekondičních pobytů v lázeňských zařízeních, penzijního připojištění a u vybraných zaměstnanců možnosti home office.

V roce 2022 činily náklady spojené s úhradou příspěvků na penzijní připojištění zaměstnanců firmy 7 659 tis. Kč.

## AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Ve společnosti MSEM, a.s. je zaveden Integrovaný systém řízení zahrnující management jakosti (dle norem ČSN EN ISO řady 9 000), systém environmentálního managementu (dle norem ČSN EN ISO řady 14 000) a systém managementu BOZP (dle OHSAS 18001).

Společnost v této oblasti plní požadavky právních předpisů a jiných závazných povinností platných pro ochranu životního prostředí a oblast bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve společnosti.

## OSTATNÍ SKUTEČNOSTI

Společnost MSEM, a.s. v roce 2022 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje, neměla organizační složku v zahraničí a nepořídila vlastní akcie.

## VÝZNAMNÉ SKUTEČNOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

K datu sestavení výroční zprávy nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na hospodářskou činnost společnosti MSEM, a.s.



## ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

### Čestné prohlášení

Údaje uvedené ve výroční zprávě MSEM, a.s. za rok 2022 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení akciové společnosti MSEM, a.s. nebyly vynechány.

Praha 21. 3. 2023



Ing. Jan Honek  
člen představenstva



Ing. Miloš Sládeček  
člen představenstva



## Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům společnosti **MSEM, a.s.**

### **Výrok auditora**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **MSEM, a.s.**, IČ: 64610080, sídlem Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen "Společnost"), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti MSEM, a.s. k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za účetní období od 1.1.2022 do 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.**

### **Základ pro výrok**

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### **Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě**

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### **Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku**

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.





Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením společnosti **MSEM, a.s.** mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 21. března 2023



**FSG Finaudit, s.r.o.**  
 tř. Svobody 645/2, Olomouc,  
 evidenční číslo společnosti č. 154  
**Ing. Jakub Šteinfeld**  
 evidenční číslo statutárního auditora č. 2014



# ROZVAHA v plném rozsahu ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČ
64610080

Obchodní firma nebo  
jiný název účetní jednotky

MSEM, a.s.

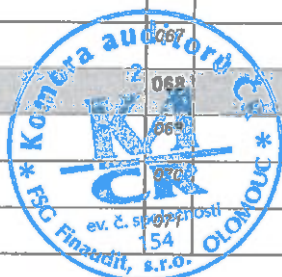
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Collo-louky 126  
Frýdek-Místek  
73801



označení a	AKTIVA b	řád. c	Běž. úč. období			Min. úč. období
			Brutto 1.	Korekce 2.	Netto 3.	Netto 4.
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>845 716</b>	<b>-302 146</b>	<b>543 570</b>	<b>550 258</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	<b>Stálá aktiva</b>	<b>003</b>	<b>423 015</b>	<b>-302 146</b>	<b>120 869</b>	<b>125 300</b>
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>004</b>	<b>2 353</b>	<b>-2 180</b>	<b>173</b>	<b>5</b>
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	2 353	-2 180	173	5
B. I. 2.1.	Software	007	1 327	-1 327	0	0
B. I. 2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	1 026	-853	173	5
B. I. 3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B. I. 5.	Posk.zál. na dlouh.nehm.majetek a nedok.dlouh. nehm.maj.	011	0	0	0	0
B. I. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. I. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>014</b>	<b>420 662</b>	<b>-299 966</b>	<b>120 696</b>	<b>125 295</b>
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	198 570	-121 074	77 496	81 967
B. II. 1.1.	Pozemky	016	16 377	0	16 377	16 377
B. II. 1.2.	Stavby	017	182 193	-121 074	61 119	65 590
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	221 713	-178 892	42 821	43 032
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	296	0	296	296
B. II. 4.1.	Pěstítkelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B. II. 4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B. II. 4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	296	0	296	296
B. II. 5.	Posk. zálohy na dlouh. hm. maj. a nedok. dlouh. hm. maj.	024	83	0	83	0
B. II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	83	0	83	0
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>027</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0

označení a	AKTIVA b	řád. c	Běž. úč. období			Min. úč. období
			Brutto 1.	Korekce 2.	Netto 3.	Netto 4.
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B. III. 7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B. III. 7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>037</b>	<b>422 094</b>	<b>0</b>	<b>422 094</b>	<b>424 670</b>
C. I.	Zásoby	038	96 669	0	96 669	51 536
C. I. 1.	Materiál	039	4 898	0	4 898	6 042
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	91 771	0	91 771	45 494
C. I. 3.	Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
C. I. 3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C. I. 3.2.	Zboží	043	0	0	0	0
C. I. 4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
<b>C. II.</b>	<b>Pohledávky</b>	<b>046</b>	<b>323 232</b>	<b>0</b>	<b>323 232</b>	<b>371 597</b>
<b>C. II. 1.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>047</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C. II. 1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C. II. 1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C. II. 1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C. II. 1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C. II. 1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C. II. 1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C. II. 1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C. II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
<b>C. II. 2.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>057</b>	<b>323 232</b>	<b>0</b>	<b>323 232</b>	<b>371 597</b>
C. II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	183 090	0	183 090	251 187
C. II. 2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	124 825	0	124 825	114 905
C. II. 2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C. II. 2.4.	Pohledávky - ostatní	061	15 317	0	15 317	5 505
C. II. 2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C. II. 2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C. II. 2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	13 803	0	13 803	3 090
C. II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	989	0	989	926
C. II. 2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	0
C. II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	067	525	0	525	1 489
<b>C. II. 3.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>068</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. II. 3.1.	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
C. II. 3.2.	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
C. II. 3.3.	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0



označení a	AKTIVA b	řád. c	Běž. úč. období			Min. úč. období
			Brutto 1.	Korekce 2.	Netto 3.	Netto 4.
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C. III. 2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	075	2 193	0	2 193	1 537
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	368	0	368	268
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	1 825	0	1 825	1 269
D.	Časové rozlišení aktiv	078	607	0	607	288
D. 1.	Náklady příštích období	079	288	0	288	288
D. 2.	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
D. 3.	Příjmy příštích období	081	319	0	319	0





označení a	PASIVA b	řád. c	Běž. úč. období	Min. úč. období
			5.	6.
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>082</b>	<b>543 570</b>	<b>550 258</b>
A.	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>083</b>	<b>356 538</b>	<b>296 876</b>
A. I.	<b>Základní kapitál</b>	<b>084</b>	<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	085	95 000	95 000
A. I. 2.	Vlastní podíly (-)	086	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>088</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. II. 1.	Ážio	089	0	0
A. II. 2.	Kapitálové fondy	090	0	0
A. II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
A. II. 2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
A. II. 2.3.	Oceň. rozdíly z přecenění při přeměnách obchod. korpor...	093	0	0
A. II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A. II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchod. korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>096</b>	<b>2 434</b>	<b>2 617</b>
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	0	0
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098	2 434	2 617
A. IV.	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>099</b>	<b>198 258</b>	<b>124 668</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta mín. let (+/-)	100	198 258	124 668
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101	0	0
A. V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období +/-</b>	<b>102</b>	<b>60 846</b>	<b>74 591</b>
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku +/-	103	0	0
B. + C.	<b>Cizí zdroje</b>	<b>104</b>	<b>159 394</b>	<b>220 777</b>
B.	<b>Rezervy</b>	<b>105</b>	<b>20 275</b>	<b>29 048</b>
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	5 448
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
B. 4.	Ostatní rezervy	109	20 275	23 600
C.	<b>Závazky</b>	<b>110</b>	<b>139 119</b>	<b>191 729</b>
C. I.	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>111</b>	<b>3 652</b>	<b>14 537</b>
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	112	0	0
C. I. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C. I. 1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	0	11 788
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121	3 652	2 749



označení a	PASIVA b	řád. c	Běž. úč. období	Min. úč. období
			5.	6.
C. I. 9.	Závazky - ostatní	122	0	0
C. I. 9.1.	Závazky ke společníkům	123	0	0
C. I. 9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C. I. 9.3.	Jiné závazky	125	0	0
<b>C. II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>126</b>	<b>135 467</b>	<b>177 192</b>
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	127	0	0
C. II. 1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C. II. 1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	34 224	81 016
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	12
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	76 366	73 248
C. II. 5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
C. II. 7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C. II. 8.	Závazky - ostatní	136	24 877	22 916
C. II. 8.1.	Závazky ke společníkům	137	0	0
C. II. 8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C. II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	12 030	10 931
C. II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	6 167	5 731
C. II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	1 841	1 520
C. II. 8.6.	Dohadné účty pasivní	142	3 895	3 944
C. II. 8.7.	Jiné závazky	143	844	790
<b>C. III.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>144</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C. III. 1.	Výdaje příštích období	145	0	0
C. III. 2.	Výnosy příštích období	146	0	0
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>147</b>	<b>27 838</b>	<b>32 605</b>
D. 1.	Výdaje příštích období	148	4 790	7 894
D. 2.	Výnosy příštích období	149	22 848	24 711



Sestaveno dne: 24.3.2023	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Jan Honek
Sestavil (a) : Jana Pochylová	Ing. Miloš Sládeček
Právní forma účetní jednotky : akciová společnost	Předmět podnikání : Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení

Zpracováno v souladu s  
vyhláškou č. 500/2002 Sb., ve  
znění pozdějších předpisů

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31.12.2022  
(v celých tisících Kč)

IČ
64610080

Obchodní firma nebo  
jiný název účetní jednotky

MSEM, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Collo-louky 126  
Frydek-Místek  
73801



Označení	TEXT	řád.	Skut. v účet.obd. sledov.	Skut. v účet.obd. minul
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	828 115	814 902
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (ř. A.1.+A.2.+A.3.)	03	554 938	504 267
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	86 738	56 153
A. 3.	Služby	06	468 200	448 114
B.	Změna stavů zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-46 277	-16 655
C.	Aktivace (-)	08	0	-22
D.	Osobní náklady (D.1. + D.2.)	09	242 994	224 038
D. 1.	Mzdové náklady	10	175 927	162 462
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	67 067	61 576
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	57 755	52 867
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	9 312	8 709
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	13 001	12 824
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	13 001	12 907
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	13 001	12 907
E. 1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	-83
III.	Ostatní provozní výnosy	20	12 534	12 964
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	133
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1 469	1 995
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	11 065	10 836
F.	Ostatní provozní náklady	24	5 567	13 633
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
F. 2.	Prodaný materiál	26	1 680	1 000
F. 3.	Daně a poplatky	27	2 890	2 487
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-3 326	5 907
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	4 323	4 239
	Provozní výsledek hospodaření	30	70 426	89 781

Označení a	TEXT b	řád. c	Skut. v účet.obd. sledov. 1	Skut. v účet.obd. minul 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V. 1.	Výnosy z ost. dlouhodobého fin. majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	9 920	3 672
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	9 920	3 672
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	4 776	2 098
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	115	0
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	4 661	2 098
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1 424	2 410
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 562	1 421
*	Finanční výsledek hospodaření	48	5 006	2 563
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	49	<b>75 432</b>	<b>92 344</b>
L.	Daň z příjmů	50	14 586	17 753
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	13 684	21 043
L. 2.	Daň z příjmů odložená	52	902	-3 290
**	Výsledek hospodaření po zdanění	53	60 846	74 591
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období	55	60 846	74 591
z	Čistý obrát za účetní období	56	851 993	833 948



Sestaveno dne: <i>21.3.2023</i>	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Jan Honek
Sestavil (a) : Jana Pochylová <i>dhg</i>	Ing. Miloš Sládeček
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Předmět podnikání: Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení



## Přehled o peněžních tocích - Cash flow

ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČ
64610080

Obchodní firma nebo  
jiný název účetní jednotky

MSEM, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Collo-louky 126  
Frýdek-Místek  
73801

Rád.	Ozn...	Text	běžné obd.	minulé obd.
a	b	c	1	2
01	P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1 537	19 434
		<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>		
04	Z	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	75 432	92 344
05	A.1	Úpravy o nepeněžní operace(A.1.1-A.1.6)	4 531	17 025
06	A.1.1	Odpisy stál.aktiv (+) s výjim.zústi.ceny prodan.stál.aktiv, a dále umoř. oprav.polož. k nabyt. maj./+/-	13 001	12 907
07	A.1.2	Změna stavu opravných položek a rezerv	-3 326	5 825
08	A.1.3	Zisk(ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-)	0	-133
09	A.1.4	Výnosy z podílů na zisku (-)	0	0
10	A.1.5	Vyúčtované nákladové(+) a výnosové(-) úroky mimo kapitalizovaných	-5 144	-1 574
11	A.1.6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
12	A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (Z.+A.1), změnami prac. kapitálu	79 963	109 369
13	A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. - A.2.4.)	18 466	-79 029
14	A.2.1	Změna stavu pohledávek z provoz. činnosti (+/-), aktiv. účtů čas. rozlišení a dohad. účtů aktivních	62 634	-103 966
15	A.2.2	Změna stavu krátkod. závazků z provoz. čin.(+/-), pasív. účtů čas. rozliš. a dohad. účtů pasívních	965	43 027
16	A.2.3	Změna stavu zásob (+/-)	-45 133	-18 090
17	A.2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0	0
18	A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A.*+A.2)	98 429	30 340
19	A.3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-4 776	-2 098
20	A.4	Přijaté úroky (+)	9 920	3 672
21	A.5	Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a za doměrky za minulá období (-)	-24 663	-19 555
22	A.6	Zrušen		
23	A.7	Přijaté podíly na zisku (+)	0	0
24	A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.** + A.3. až A.7.)	78 910	12 359
		<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
25	B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv (-)	-8 571	-13 427
26	B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	133
27	B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-9 920	-3 672
28	B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1 až B.3.)	-18 491	-16 966



Peněžní toky z finančních činností				
29	C.1.	Dopady změn dlouhod., popř. krátkod. závaz., které spadají do obl. fin. čin. na pen. prostř. a ekvival.	-58 580	-13 290
30	C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-1 183	0
31	C.2.1.	Zvýšení pen. prostředků a ekvivalentů z titulu zvýšení zákl. kapitálu, ážia, popř. fondů ze zisku (+)	0	0
32	C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
33	C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
34	C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
35	C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-1 183	0
36	C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku vč. zaplacené srážkové daně (-)	0	0
37	C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1+C.2)	-59 763	-13 290
38	F	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků (A.***+B.***+C.***)	656	-17 897
39	R	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	2 193	1 537



Sestaveno dne: 21.3.2023	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Ing. Jan Honek
Sestavil (a): Jana Pochylová	Ing. Miloš Sládeček
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Předmět podnikání: Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení

## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Obchodní firma nebo  
jiný název účetní jednotky

MSEM, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Collo-louky 126  
Frýdek-Místek  
73801

**ke dni 31.12.2022**  
(v celých tisících Kč)

IČ
64610080

Text a	řad. b	Stav k 1.1. min.obd. 1	Zvýšení min.obd. 2	Snížení min.obd. 3	Stav k 31.12. min.obd. 4	Zvýšení běžné obd. 5	Snížení běžné obd. 6	Stav k 31.12. běžné obd. 7
Základní kapitál	01	95 000	0	0	95 000	0	0	95 000
Ážio	02							
Ostatní kapitálové fondy	03							
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	04							
Oceň. rozdíly z přecen. při přeměnách obch. korp.	05							
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	06							
Rozdíly z ocenění při přeměnách obch. korporací	07							
Ostatní rezervní fondy	08							
Statutární a ostatní fondy	09	1 617	1 000	0	2 617	1 000	1 183	2 434
Výsledek hospodaření minulých let	10	57 663	67 005	0	124 668	73 590	0	198 258
Jiný výsledek hospod. min. let (opr.chyby/změna met...)	11							
Hospodářský výsledek běžného účetního období	12	68 005	74 591	68 005	74 591	60 846	74 591	60 846
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	13							
<b>VLASTNÍ KAPITÁL celkem</b>		<b>222 285</b>	<b>142 596</b>	<b>68 005</b>	<b>296 876</b>	<b>135 436</b>	<b>75 774</b>	<b>366 536</b>



Sestaveno dne: 21.3.2023

Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Ing. Jan Honek

Sestavil (a) : Jana Pochvlová

Ing. Miloš Sládeček

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání : Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení

**PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2022**

**Název společnosti:** MSEM, a.s.  
**Sídlo:** Collo - louky 126, 738 01 Frýdek - Místek  
**Právní forma:** akciová společnost  
**IČO:** 64 61 00 80



## OBSAH

<b>1.</b>	<b>OBECNÉ ÚDAJE.....</b>	<b>3</b>
1.1.	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI.....	3
1.2.	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ .....	3
1.3.	STATUTÁRNÍ ORGÁN SPOLEČNOSTI K 31.12.2022 .....	3
1.4.	IDENTIFIKACE SKUPINY.....	3
<b>2.</b>	<b>ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY .....</b>	<b>5</b>
<b>3.</b>	<b>PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ .....</b>	<b>6</b>
3.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK .....	6
3.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK.....	7
3.3.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK .....	8
3.4.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY .....	8
3.5.	ZÁSoby .....	8
3.6.	POHLEDÁVKY .....	9
3.7.	DERIVÁTY.....	10
3.8.	REZERVY .....	10
3.9.	ZÁVAZKY.....	10
3.10.	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU.....	11
3.11.	STÁTNÍ DOTACE .....	11
3.12.	ÚČTOVÁNÍ VÝNOSŮ A NÁKLADŮ.....	11
3.13.	DANĚ .....	11
3.14.	POUŽITÍ ODHADŮ .....	12
3.15.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW).....	12
3.16.	ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ.....	12
<b>4.</b>	<b>DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY .....</b>	<b>13</b>
4.1.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK .....	13
4.2.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK.....	14
4.3.	MAJETEK NAJATÝ FORMOU OPERATIVNÍHO PRONÁJMU.....	14
4.4.	ZÁSoby .....	15
4.5.	KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY.....	15
4.6.	VLASTNÍ KAPITÁL .....	16
4.7.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL .....	16
4.8.	REZERVY .....	16
4.9.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY .....	17
4.10.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY .....	18
4.11.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIVNÍ.....	19
4.12.	DERIVÁTOVÉ FINANČNÍ NÁSTROJE.....	19
4.13.	VÝNOSY.....	19
4.14.	OSOBNÍ NÁKLADY.....	20
4.15.	TRANSAKCE REALIZOVANÉ S PODNIKY VE SKUPINĚ.....	20
4.16.	VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY.....	21
<b>5.</b>	<b>ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ.....</b>	<b>22</b>
<b>6.</b>	<b>UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....</b>	<b>23</b>



## 1. OBECNÉ ÚDAJE

### 1.1. Založení a charakteristika společnosti

Společnost MSEM, a.s. byla založena zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 6. října 1995 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ostravě dne 2. ledna 1996.

Společnost má základní kapitál ve výši 95 000 000 Kč.

Jediným akcionářem společnosti jsou Energetické montáže Holding, a.s. se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26.

Hlavním předmětem činnosti společnosti jsou montáže, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, které reprezentují 58 % tržeb společnosti.

### 1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

Společnost MSEM, a.s. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddíle B, vložce číslo 1197.

V uplynulém účetním období nebyly v obchodním rejstříku provedeny žádné změny.

#### Návrhy na změny v obchodním rejstříku podané do konce roku 2022

Společnost do konce roku 2022 nepodala do obchodního rejstříku žádné návrhy na změny ve statutárních orgánech společnosti, v předmětu činnosti nebo v ostatních skutečnostech společnosti.

### 1.3. Statutární orgán společnosti k 31.12.2022

	Funkce		Jméno
Představenstvo	Předseda	( <sup>*</sup> 1979)	Mgr. Ing. Jiří Nováček
	Člen	( <sup>*</sup> 1978)	Ing. Jan Honěk
	Člen	( <sup>*</sup> 1973)	Ing. Miloš Sládeček
Dozorčí rada	Předseda	( <sup>*</sup> 1979)	Ing. Radim Kotlář
	Člen	( <sup>*</sup> 1975)	Mgr. Michal Antonín
	Člen	( <sup>*</sup> 1960)	Jiří Neumann



### 1.4. Identifikace skupiny

Společnost MSEM, a.s. je od 21.12.2018 součástí skupiny společností EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika (dále jen EPIH LTD).

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek za rok 2022, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED, se sídlem Klimentos, 41-43, Klimentos Tower, 1st floor, Flat/Office 14B, 1061, Nicosia, Kyperská republika. Její konsolidovaná účetní závěrka bude uložena v místě sídla společnosti EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED.

Konsolidovanou účetní závěrku nejvyšší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje EP Industries, a.s., se sídlem Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1, Česká republika. Její konsolidovaná účetní závěrka bude zveřejněna v souladu s ustanovením § 21a zákona o účetnictví a bude uložena v místě sídla společnosti EP Industries, a.s.

Následující tabulka definuje společnosti skupiny EPI, se kterými uskutečnila společnost MSEM, a.s. v roce 2022 obchodní činnost.

Subjekt	Sídlo společnosti
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	Praha 10 - Hostivař, Pražská 1321/38a
EGEM s.r.o.	České Budějovice, Novohradská 736/36
Elektrovod a.s. - Slovenská republika, odštěpný závod	České Budějovice, Čechova 395/59
Elektrizace železnic Praha, a.s.	Praha 4 - Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a
ELQA, s.r.o.	Kuřim, Blanenská 1856/6
ENPRO Energo s.r.o.	Valašské Meziříčí, Sokolská 137/45
EP Industries, a.s.	Praha 1, Josefov, Pařížská 130/26
PEZ - projekce energetických zařízení s.r.o.	Ostrava, Martinovská 3168/48
PROFI EMG s.r.o.	Pardubice, Teplého 2688
SEG s.r.o.	Plzeň, Skladová 1843/4
VČE-montáže, a.s.	Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082



## 2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Příložená individuální (nekonsolidovaná) účetní závěrka společnosti byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou ministerstva financí č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, popřípadě reálnými hodnotami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31.12.2022. Účetním obdobím je kalendářní rok.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).





### 3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

#### 3.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

##### Ocenění

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí zejména ostatní ocenitelná práva a software, jejichž doba použitelnosti je delší než jeden rok a jejichž ocenění je vyšší než 80 000 Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávkou a zaúčtovanou ztrátou ze snížení hodnoty.

Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou vyšší než 5 000 Kč a nižší než 80 000 Kč je kvalifikován jako drobný dlouhodobý nehmotný majetek. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je při pořízení účtován do nákladů na účet Ostatní služby. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je veden v operativní evidenci.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku ve zdaňovacím období částku 80 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

##### Účetní odpisy

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Pro jednotlivé kategorie dlouhodobého nehmotného majetku je doba odpisování stanovena následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Software	2 - 4
Ostatní ocenitelná práva	3 - 6

##### Způsob tvorby opravných položek

Na základě inventarizace jsou vytvářeny opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

V roce 2022 nebyly vytvářeny opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku.



### 3.2. Dlouhodobý hmotný majetek

#### Ocenění

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí pozemky, stavby a hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 80 000 Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou následně sníženou o oprávkou a zaúčtovanou ztrátou ze snížení hodnoty.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé materiálové a mzdové náklady, nepřímé náklady příčinně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie) a vztahující se k období činnosti. Nezahrnují se náklady na prodej.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet oprávek), dlouhodobý majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet oprávek) a vklad dlouhodobého hmotného majetku.

Ostatní dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou vyšší než 5 000 Kč a nižší než 80 000 Kč je kvalifikován jako drobný dlouhodobý hmotný majetek. O takovémto drobném dlouhodobém hmotném majetku se účtuje jako o zásobách a jeho vydání do používání se účtuje na účtu Spotřeba materiálu. Drobný dlouhodobý hmotný majetek je veden v operativní evidenci.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

#### Účetní odpisy

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován lineární metodou. Doba odpisování v letech je stanovena podle očekávané doby životnosti dlouhodobého majetku.

Pro jednotlivé kategorie dlouhodobého hmotného majetku je doba odpisování stanovena následujícím způsobem:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Stavby	20 - 50
Stroje a zařízení	3 - 17
Dopravní prostředky	3 - 12

Majetek pořízený formou operativního pronájmu je po dobu trvání nájmu odpisován u pronajímatele.



Společnost neodepisuje pozemky, umělecká díla a nedokončené investice.

#### Způsob tvorby opravných položek

Na základě inventarizace jsou vytvářeny opravné položky k obtížně prodejnému dlouhodobému hmotnému majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

V roce 2022 nebyly tvořeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku.

### **3.3. Dlouhodobý finanční majetek**

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zápůjčky a úvěry s dobou splatnosti delší než jeden rok.

Zápůjčky a úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Neuhrazené úroky ze zápůjček a úvěrů jsou připisovány k jistině a účtovány do výsledku hospodaření za účetní období.

#### Způsob tvorby opravných položek

V roce 2022 nebyly vytvářeny opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku.

### **3.4. Peněžní prostředky**

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

### **3.5. Zásoby**

#### Ocenění

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení zásob a vedlejší pořizovací náklady, zejména dopravné. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné.

Pořizovacími cenami je ve společnosti oceňován nakupovaný materiál.

Výdeje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem. Průměrné ceny jsou vypočítávány pro každý sklad samostatně.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popřípadě i přiřaditelné nepřímé náklady, které se k výrobě vztahují.

Vlastními náklady oceňuje účetní jednotka nedokončenou výrobu. Ocenění je stanoveno na úrovni vlastních nákladů výroby, tj. přímé náklady (přímý materiál, přímé mzdy, ostatní přímé náklady) a výrobní režie, která je rozvrhována dle předem plánovaného procenta. Stanovení výše režii pro příslušný rok je součástí finančního plánu společnosti.



U rozpracovaných zakázek, u kterých bylo dílčí plnění, provádí účetní jednotka přepočít hospodářského výsledku, a to porovnáním skutečně dosaženého hospodářského výsledku s plánovaným hospodářským výsledkem za příslušné období. Je-li plánovaný hospodářský výsledek vyšší než skutečný, zaúčtuje účetní jednotka rozdíl jako zvýšení nedokončené výroby a současně zvýšení výnosů. Je-li plánovaný hospodářský výsledek nižší než skutečný, zaúčtuje účetní jednotka rozdíl do výnosů příštích období a současně jako snížení tržeb.

#### Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru.

Společnost při tvorbě opravných položek vychází z analýzy prodejních cen ve vazbě na věkovou strukturu zásob. K neprodejným zásobám vytváří opravné položky následujícím způsobem:

<u>Zásoby bez pohybu</u>	<u>Opravné položky</u>
6 až 12 měsíců	30 %
12 až 24 měsíců	70 %
více než 24 měsíců	100 %

V roce 2022 nebyly vytvářeny opravné položky k zásobám.

### 3.6. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

#### Způsob tvorby opravných položek

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám po splatnosti více než 30 dnů, u nichž nedošlo v období do 20. ledna 2023 alespoň k dílčí úhradě a není zásadní předpoklad jejich úhrady. Při tvorbě opravných položek společnost vychází z individuální analýzy jednotlivých pohledávek z hlediska ekonomického stavu dlužníka a stavu soudního řízení.

Opravné položky jsou tvořeny do výše jmenovité hodnoty pohledávky. Společnost tvoří účetní opravné položky k pohledávkám následujícím způsobem:

<u>Jestliže od doby splatnosti pohledávky uplynulo</u>	<u>Účetní opravné položky</u>
1 až 3 měsíce	5 %
4 až 6 měsíců	20 %
7 až 12 měsíců	30 %
více než 12 měsíců	do 100 %



Daňové opravné položky společnost tvoří v souladu se Zákonem o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu.

V roce 2022 nebyly vytvářeny opravné položky k pohledávkám.

### 3.7. Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami.

Společnost využívá deriváty, o kterých účtuje jako o derivátech k obchodování. K datu účetní závěrky jsou deriváty oceněny v reálné hodnotě. Jako reálná hodnota je použita tržní hodnota stanovená bankou, u které je derivátový obchod sjednaný.

Reálná hodnota derivátů se stanovuje jako současná hodnota očekávaných peněžních toků plynoucích z těchto transakcí.

V případě kladné reálné hodnoty jsou deriváty vykazovány jako aktiva, v případě záporné reálné hodnoty jako pasiva.

Změna v reálné hodnotě derivátů je účtována do finančních nákladů nebo finančních výnosů.

### 3.8. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, že nastanou, nebo jisté, že nastanou, ale není jistá jejich výše nebo okamžik jejich vzniku.

Společnost vytváří účetní rezervu na daň z příjmu právnických osob, účetní rezervu na záruční opravy a účetní rezervu na mzdové bonusy. Dále vytváří účetní rezervu na příslušné sociální a zdravotní pojištění ze mzdových bonusů a nevyčerpané dovolené.

Rezerva na záruční opravy je tvořena ve výši 0,5% tržeb z prodeje výrobků a služeb za příslušné účetní období. Maximální výše rezervy činí 1 500 tis. Kč.

Ostatní účetní rezervy jsou zaúčtovány ve výši nejlepšího odhadu vedení společnosti ohledně nákladů, které bude nutné vynaložit při vyrovnání závazků společnosti.

### 3.9. Závazky

Dlouhodobé i krátkodobé závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Neuhrazené úroky z úvěrů jsou připisovány k jistině a účtovány do výsledku hospodaření za účetní období.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.



### 3.10. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky nebo kurzem použitým bankou stanoveným ke dni uskutečnění účetního případu.

Finanční majetek, pohledávky a závazky vyjádřené v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

### 3.11. Státní dotace

Dotace k úhradě nákladů se účtují do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

V roce 2022 společnost uplatnila nárok na dotace v souvislosti s COVID-19.

### 3.12. Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Tržby z hlavní činnosti se účtují do výnosů v okamžiku předání díla nebo jeho části a převedení vlastnických práv.

U dlouhodobých smluv se o zisku účtuje v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky. V případě dílčích plnění postupuje účetní jednotka dle kapitoly 3.5.

### 3.13. Daně

#### Daň z příjmu

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů.

Účetní závěrka společnosti předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, a proto účetní jednotka tvoří rezervu na daň z příjmů. V rozvaze je rezerva na daň z příjmu právnických osob vykázána v částce snížené o uhrazené zálohy a závdavky na daň z příjmu.

#### Odložená daň

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu.





Rozvahový přístup znamená, že závazková metoda vychází z přechodných rozdílů, jimiž jsou rozdíly mezi daňovou základnou aktiv, popřípadě pasiv a výší aktiv, popřípadě pasiv uvedených v rozvaze. Daňovou základnou aktiv, popřípadě pasiv je hodnota těchto aktiv, popřípadě pasiv uplatnitelná v budoucnosti pro daňové účely.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Společnost zohledňuje při výpočtu odložené daně vývoj sazeb daně z příjmu v následujících zdaňovacích obdobích. Sazby daně z příjmu pro příští a další období se řídí Zákonem o daních z příjmů.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v netto hodnotě. Odložená daň za účetní období je zaúčtována do výkazu zisku a ztráty.

### **3.14. Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty se mohou v budoucnu od těchto odhadů lišit.

### **3.15. Přehled o peněžních tocích (cash flow)**

Přehled o peněžních tocích je sestaven nepřímou metodou. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty představují pokladni hotovost, ceniny a bankovní účty.

### **3.16. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období**

Ve způsobech oceňování, postupech odpisování a postupech účtování nebyly v roce 2022 oproti předcházejícímu účetnímu období provedeny žádné změny.



## 4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

## 4.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací cena

	Stav k 31.12.2021	Přírůstky	Vyřazení	Stav k 31.12.2022
Software	1 327	0	0	1 327
Ostatní ocenitelná práva	818	208	0	1 026
<b>Celkem</b>	<b>2 145</b>	<b>208</b>	<b>0</b>	<b>2 353</b>

Oprávký

	Stav k 31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2022
Software	1 327	0	0	1 327
Ostatní ocenitelná práva	813	40	0	853
<b>Celkem</b>	<b>2 140</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>2 180</b>

Zůstatková hodnota

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022
Software	0	0
Ostatní ocenitelná práva	5	173
<b>Celkem</b>	<b>5</b>	<b>173</b>

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku v roce 2022 činí 40 tis. Kč a v roce 2021 činily 19 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše drobného dlouhodobého nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31. prosinci 2022 i k 31. prosinci 2021 činí 1 451 tis. Kč.





**4.2. Dlouhodobý hmotný majetek**Pořizovací cena

	Stav k 31.12.2021	Přírůstky	Vyřazení	Stav k 31.12.2022
Pozemky	16 377	0	0	16 377
Stavby	182 193	0	0	182 193
Hmotné movité věci	213 678	8 280	245	221 713
- <i>Stroje a zařízení</i>	47 698	139	245	47 592
- <i>Dopravní prostředky</i>	165 980	8 141	0	174 121
Jiný hmotný majetek-				
Umělecká díla a sbírky	296	0	0	296
Nedokončený DHM	0	0	0	0
Zálohy na DHM	0	1 778	1 695	83
<b>Celkem</b>	<b>412 544</b>	<b>10 058</b>	<b>1 940</b>	<b>420 662</b>

Oprávky

	Stav k 31.12.2021	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2022
Stavby	116 603	4 471	0	121 074
Hmotné movité věci	170 646	8 491	245	178 892
- <i>Stroje a zařízení</i>	44 132	565	245	44 452
- <i>Dopravní prostředky</i>	126 514	7 926	0	134 440
<b>Celkem</b>	<b>287 249</b>	<b>12 962</b>	<b>245</b>	<b>299 965</b>

Zůstatková hodnota

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2022
Pozemky	16 377	16 377
Stavby	65 590	61 119
Hmotné movité věci	43 032	42 821
- <i>Stroje a zařízení</i>	3 566	3 140
- <i>Dopravní prostředky</i>	39 466	39 681
Jiný hmotný majetek-		
Umělecká díla a sbírky	296	296
Nedokončený DHM	0	0
Zálohy na DHM	0	83
<b>Celkem</b>	<b>125 295</b>	<b>120 696</b>

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku v roce 2022 činí 12 962 tis. Kč a v roce 2021 činily 12 888 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše drobného dlouhodobého hmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31. prosinci 2022 činí 36 521 tis. Kč a k 31. prosinci 2021 činila 43 071 tis. Kč.

**4.3. Majetek najatý formou operativního pronájmu**

Společnost MSEM, a.s., jako nájemce, má uzavřeny nájemní smlouvy na pronájem nemovitého majetku. K 31.12.2022 činí výše nájmu včetně služeb 3 934 tis. Kč a k 31.12.2021 činila 3 491 tis. Kč.

Významnou položkou majetku najatého formou operativního pronájmu tvoří pronájem osobních a nákladních automobilů a kancelářské techniky.

Splátky nájemného z operativního pronájmu:

Předmět leasingu	Leasingové splátky 2022	Leasingové splátky 2021
Dopravní prostředky	6 044	6 657
Kancelářská technika	82	45
<b>Celkem</b>	<b>6 126</b>	<b>6 702</b>

Uvedené údaje jsou bez daně z přidané hodnoty, pokud je možno tuto daň uplatnit jako odpočet na vstupu.

#### 4.4. Zásoby

Významnou položku zásob tvoří rozpracované zakázky ve výši 91 771 tis. Kč k 31.12.2022 a 45 494 tis. Kč k 31.12.2021.

#### 4.5. Krátkodobé pohledávky

Pohledávky – ovládající osoba

##### (1) *Zápůjčky a úvěry – ovládající osoba*

Dlužník – ovládající osoba	Hodnota pohledávky k 31.12.2020	Připsaný úrok 2021	Splátka úroku 2021	Kapitalizace úroků do jistiny 2021	Zůstatek k 31.12.2021	Připsaný úrok 2022	Splátka úroku 2022	Kapitalizace úroků do jistiny 2022	Zůstatek k 31.12.2022
EP Industries, a.s. *)	111 232	3 673	- 3 478	3 478	114 905	9 920	- 8 519	8 519	124 825
<b>Celkem</b>	<b>111 232</b>	<b>3 673</b>	<b>- 3 478</b>	<b>3 478</b>	<b>114 905</b>	<b>9 920</b>	<b>- 8 519</b>	<b>8 519</b>	<b>124 825</b>

Společnosti MSEM, a.s. a EP Industries, a.s. uzavřely v roce 2011 smlouvu o úvěru na částku 175 000 tis. Kč.

Jistina úvěru byla smluvně navýšena v roce 2018 o 24 606 tis. Kč a dále o úroky v letech 2020 až 2022 v celkové výši 16 212 tis. Kč. Úvěr je jednorázově splatný k 31.12.2023. Úrok je splatný jednou ročně k datu výročí smlouvy.

Daňové pohledávky

Daňové pohledávky k 31.12.2022 i k 31.12.2021 představují zejména nadměrné odpočty daně z přidané hodnoty. K 31.12.2022 činí výše nadměrného odpočtu 8 272 tis. Kč a k 31.12.2021 činila 3 090 tis. Kč.

K 31.12.2022 společnost vykazuje pohledávku z daně z příjmu právnických osob ve výši ve výši 5 531 tis. Kč (daň 13 674 tis. Kč, zálohy 19 205 tis. Kč).



Věková struktura krátkodobých pohledávek z obchodních vztahů

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem
			0 - 90 dní	91 - 180 dní	181 – 365 dní	1 - 2 roky	2 roky a více	
2021	Krátkodobé	249 912	1 275	0	0	0	0	251 187
	Opr. položky	0	0	0	0	0	0	0
2022	Krátkodobé	178 271	4 819	0	0	0	0	183 090
	Opr. položky	0	0	0	0	0	0	0

Společnost MSEM, a.s. vytváří opravné položky k pohledávkám. Změnu opravné položky lze rozčlenit takto:

	2022	2021
Počáteční stav k 1. lednu	0	83
Tvorba	0	0
Rozpuštění	0	83
Konečný zůstatek k 31. prosinci	0	0

**4.6. Vlastní kapitál**

Vlastní kapitál k 31.12.2022 činí 356 538 tis. Kč.

Zisk společnosti MSEM, a.s. za rok 2021 ve výši 74 591 tis. Kč byl rozhodnutím společnosti Energetické montáže Holding, a.s., jako jediného akcionáře společnosti MSEM, a.s., rozdělen takto:

	Rozdělení zisku
Převod do sociálního fondu společnosti	1 000
Převod na účet nerozděleného zisku minulých let	73 591
<b>Celkem</b>	<b>74 591</b>

Zisk společnosti MSEM, a.s. k 31.12.2022 činí 60 846 tis. Kč. Představenstvo společnosti doporučí jedinému akcionáři, aby byla částka ve výši 2 000 tis. Kč převedena do sociálního fondu a částka ve výši 58 846 tis. Kč převedena na účet nerozděleného zisku minulých let.

**4.7. Základní kapitál**

Základní kapitál společnosti MSEM, a.s. k 31.12.2022 činí 1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 95 000 tis. Kč.

**4.8. Rezervy**

	Zůstatek k 31.12.2020	Netto změna 2021	Zůstatek k 31.12.2021	Netto změna 2022	Zůstatek k 31.12.2022
Rezerva na daň z příjmu právnických osob	3 961	1 487	5 448	-5 448	0
Ostatní rezervy - rezerva na záruční opravy	1 500	0	1 500	0	1 500
Ostatní rezervy - rezerva na mzdy a pojištění	16 193	875	17 068	-3 724	13 344
Ostatní rezervy - rezerva na ztrátové zakázky	0	5 032	5 032	399	5 431
<b>Celkem</b>	<b>21 654</b>	<b>7 394</b>	<b>29 048</b>	<b>-8 773</b>	<b>20 275</b>



Rezerva na daň z příjmu právnických osob

Společnost MSEM, a.s. účtuje o rezervě na daň za příjmu právnických osob. V rozvaze je tato rezerva vykázána v částce snížené o zálohy na daň.

K 31.12.2022 vykazuje společnost pohledávku z daně z příjmu (viz kapitola 4.5.). K 31.12.2021 činila výše rezervy na daň z příjmu ve výši 5 448 tis. Kč (daň 21 071 tis. Kč, zálohy 15 623 tis. Kč).

Rezerva na mzdy a pojištění

Rezerva na mzdy a pojištění je tvořena na mzdové náklady a sociální a zdravotní pojištění z titulu manažerských prémie, odměn zaměstnancům společnosti a nevyčerpané dovolené, které budou vyplaceny v následujícím účetním období.

**4.9. Dlouhodobé závazky****(1) Závazky k úvěrovým institucím**

Dlouhodobé závazky k úvěrovým institucím k 31.12.2022 činí 0 tis. Kč a k 31.12.2021 činily 58 941 tis. Kč.

Společnost MSEM, a.s. uzavřela společně s dalšími podniky ve skupině EPI syndikovanou úvěrovou smlouvu s Československou obchodní bankou, a.s., Komerční bankou, a.s. a COMMERZBANK Aktiengesellschaft, jako věřiteli. Každý z věřitelů má třetinový podíl na celkové výši úvěru.

Banka/ Věřitel	Jistina – zůstatek k 31.12.2020	Splátka úvěru 2021	Zůstatek k 31.12.2021	Splátka úvěru 2022	Zůstatek k 31.12.2022
Syndikovaný úvěr	106 094	-47 153	58 941	-47 153	11 788
<b>Celkem</b>	<b>106 094</b>	<b>-47 153</b>	<b>58 941</b>	<b>-47 153</b>	<b>11 788</b>

Úvěry jsou v měně CZK.

Úrokové náklady z bankovních úvěrů v roce 2022 činí 2 944 tis. Kč a v roce 2021 činily 1 760 tis. Kč.

Splátkový kalendář bankovních úvěrů

Banka/Věřitel	2023	Celkem splátky jistiny
Syndikovaný úvěr	11 788	11 788

Část úvěrů splatná do 31.12.2023 je v souladu s platnými účetními předpisy vykázána v položce C.II.2., jako krátkodobé závazky k úvěrovým institucím.

Zajištění bankovních úvěrů

Na zajištění úplného a včasného splacení všech závazků vyplývajících z krátkodobých i dlouhodobých bankovních úvěrů poskytuje společnost MSEM, a.s., jako zástavní dlužník, zástavu pohledávek z obchodního styku, bankovních účtů a podniku.

Výše pohledávek z obchodních vztahů určených ke krytí bankovních úvěrů k 31.12.2022 činí 183 090 tis. Kč a k 31.12.2021 činila 251 187 tis. Kč.



Výše peněžních prostředků na bankovních účtech určených ke krytí bankovních úvěrů k 31.12.2022 činí 1 825 tis. Kč a k 31.12.2021 činila 1 269 tis. Kč.

## (2) Odložená daň

Odložená daň k 31.12.2022 činí 3 652 tis. Kč. Je představována odloženým daňovým závazkem, jehož tvorba je znázorněna v následující tabulce. Při výpočtu odložené daně byla použita sazba daně z příjmu právnických osob ve výši 19%.

	Stav k 31.12.2022	Stav k 31.12.2021
- rezervy na záruční opravy	-285	-285
- nevyčerpaná dovolená	-701	-711
- rezerva na nevyplacené mzdy a pojištění	-2 535	-3 243
- rezerva na ztrátové zakázky	-1 032	-956
- úprava HV u zakázek s dílčím plněním	-4 341	-4 695
<b>Celkem odložená daňová pohledávka</b>	<b>-8 894</b>	<b>-9 890</b>
- hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek	12 546	12 639
<b>Celkem odložený daňový závazek</b>	<b>12 546</b>	<b>12 639</b>
<b>Celkem</b>	<b>3 652</b>	<b>2 749</b>



## 4.10. Krátkodobé závazky

### Daňové závazky

Daňové závazky k 31.12.2021 a k 31.12.2022 tvoří zejména závazek z daně z příjmu fyzických osob.

### Závazky k úvěrovým institucím

Společnost MSEM, a.s. vykazuje v krátkodobých závazcích k úvěrovým institucím krátkodobou část dlouhodobého bankovního úvěru dle kapitoly 4.9. ve výši 11 788 tis. Kč k 31.12.2022 a 47 153 tis. Kč k 31.12.2021.

V krátkodobých závazcích k úvěrovým institucím k 31.12.2022 je rovněž vykázáno čerpání kontokorentu na běžném účtu ve výši 22 436 tis. Kč a 33 863 tis. Kč k 31.12.2021.

### Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem
			0 – 90 dny	91 – 180 dny	181 – 360 dny	1 - 2 roky	2 roky a více	
2021	Krátkodobé	72 827	-2	0	35	388	0	73 248
2022	Krátkodobé	76 351	15	0	0	0	0	76 366

### Poskytnuté bankovní záruky

Společnosti MSEM, a.s. byly ze strany ČSOB poskytnuty bankovní záruky v celkové výši 4 300 tis. Kč. Jedná se o záruky vůči společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a EG.D, a.s.

Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Společnost nemá závazky kryté podle zástavního práva ani zajištěné jiným způsobem.

**4.11. Časové rozlišení pasivní**

Nejvýznamnější položkou výnosů příštích období je časové rozlišení výnosů u dlouhodobých zakázek s dílčím plněním ve výši 22 848 tis. Kč k 31.12.2022 a 24 672 tis. Kč k 31.12.2021.

**4.12. Derivátové finanční nástroje**

Společnost účtuje o finančních derivátech jako o finančních derivátech určených k obchodování.

Reálná hodnota finančních derivátů k 31.12.2022 i k 31.12.2021 je z pohledu společnosti kladná a je vykázána v ostatních pohledávkách.

	31. prosince 2022			31. prosince 2021		
	Reálná hodnota kladná	Reálná hodnota záporná	Nominální hodnota	Reálná hodnota kladná	Reálná hodnota záporná	Nominální hodnota
Deriváty k obchodování	442	0	19 385	1 257	0	45 231
<b>Celkem</b>	<b>442</b>	<b>0</b>	<b>19 385</b>	<b>1 257</b>	<b>0</b>	<b>45 231</b>

**4.13. Výnosy**

Rozpis tržeb společnosti z prodeje služeb z běžné činnosti:

	Stav k 31.12.2022		Stav k 31.12.2021			
	Tuzemsko	Zahraničí	Tuzemsko	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem
Výstavba	483 580		483 580	496 964		496 964
Výstavba optických sítí	3 285		3 285	0		0
Řízení zakázek	315 242		315 242	292 403		292 403
Projekční činnost	11 127		11 127	6 970		6 970
Autodoprava	270		270	153		153
Trafoslužba	12 375		12 375	16 227		16 227
Ostatní tržby – Správa	2 236		2 236	2 185		2 185
<b>Tržby celkem</b>	<b>828 115</b>	<b>0</b>	<b>828 115</b>	<b>814 902</b>	<b>0</b>	<b>814 902</b>

Společnost v roce 2022 přijala dotaci v souvislosti s COVID-19 ve výši 261 tis. Kč a v roce 2021 ve výši 427 tis. Kč. Dotace je zaúčtována v ostatních provozních výnosech.



**4.14. Osobní náklady**

Průměrný počet zaměstnanců, členů vedení společnosti a osobní náklady jsou následující:

2022

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady Celkem
Zaměstnanci a vedení společnosti	234	173 902	56 828	9 047	239 777
Statutární orgány	6	2 025	927	265	3 217
<b>Celkem</b>		<b>175 927</b>	<b>57 755</b>	<b>9 312</b>	<b>242 994</b>

2021

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady Celkem
Zaměstnanci a vedení společnosti	227	160 437	52 490	8 413	221 340
Statutární orgány	6	2 025	377	296	2 698
<b>Celkem</b>		<b>162 462</b>	<b>52 867</b>	<b>8 709</b>	<b>224 038</b>

Počet zaměstnanců a vedení společnosti v letech 2021 a 2022 vychází z průměrného přepočteného stavu zaměstnanců.

Poskytnuté zápůjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2021 ani 2022 nebyly poskytnuty vedení společnosti ani jejímu statutárnímu orgánu žádné zápůjčky, úvěry, zálohy, závdavky, záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

**4.15. Transakce realizované s podniky ve skupině**

Identifikace skupiny společnosti EPI je popsána v kapitole 1.4.

Pohledávky z poskytnutých zápůjček a úvěrů za ovládající osobou k 31.12.2022 činí 124 825 tis. Kč a k 31.12.2021 činily 114 905 tis. Kč.

Pohledávky z obchodních vztahů za podniky ve skupině k 31.12.2022 činí 5 887 tis. Kč a k 31.12.2021 činily 1 271 tis. Kč.

Závazky z obchodních vztahů vůči podnikům ve skupině k 31.12.2022 činí 7 499 tis. Kč a k 31.12.2021 činily 14 067 tis. Kč.

Společnost nakupuje zejména materiál a služby od podniků ve skupině v rámci své běžné obchodní činnosti. V roce 2022 činí nákupy 27 042 tis. Kč a v roce 2021 činily 28 082 tis. Kč.

Výnosy z běžné činnosti realizované s podniky ve skupině v roce 2022 činí 9 898 tis. Kč a v roce 2021 činily 7 419 tis. Kč.





Úrokové náklady z poskytnutých zápůjček a úvěrů v roce 2022 činí 115 tis. Kč (rok 2021: 0 Kč)

Úrokové výnosy z poskytnutých zápůjček a úvěrů v roce 2022 činí 9 920 tis. Kč a v roce 2021 činily 3 672 tis. Kč.

#### 4.16. Významné položky z výkazu zisku a ztráty

Tato kapitola obsahuje popis významných nebo mimořádných položek nákladů a výnosů.

##### Spotřeba materiálu a energie

Nejvýznamnější část tvoří nákupy materiálu ve výši 78 424 tis. Kč k 31.12.2022 a 51 225 tis. Kč k 31.12.2021.

Z celkových nákupů materiálu tvoří významnou část nákupy materiálu za účelem realizace hlavního předmětu podnikání společnosti. Jejich výše činí 49 142 tis. Kč za rok 2022 a 36 613 tis. Kč za rok 2021.

##### Služby

Položka služby obsahuje zejména nákup subdodávek pro realizaci hlavního předmětu podnikání společnosti.

Celková výše subdodávek za rok 2022 činí 432 551 tis. Kč, z toho subdodávky hlavní činnosti činí 140 642 tis. Kč. V roce 2021 činila celková výše subdodávek 413 543 tis. Kč, z toho subdodávky pro realizaci hlavní činnosti činily 161 366 tis. Kč.





## 5. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Společnost nevykazuje žádné závazky neuvedené v účetnictví.

### **Významné potenciální ztráty**

Společnost nepředpokládá vznik žádných událostí, které by mohly znamenat významné potenciální ztráty.

### **Soudní spory**

K 31.12.2022 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

### **Ekologické závazky**

Společnost si není vědoma žádných ekologických závazků.

### **Ručení třetím osobám**

K 31.12.2022 společnost neposkytla ručení třetím osobám.

### **Závazky spojené s výstavbou a pořizováním majetku (včetně finančního)**

Společnost nemá k 31.12.2022 budoucí závazky z titulu investičních výdajů plynoucích z uzavřených smluv.



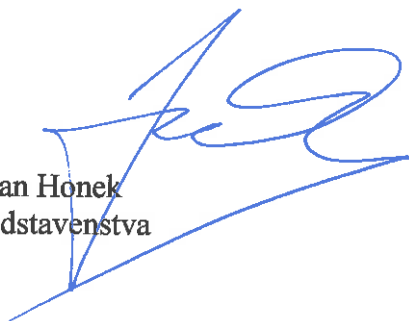
## 6. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

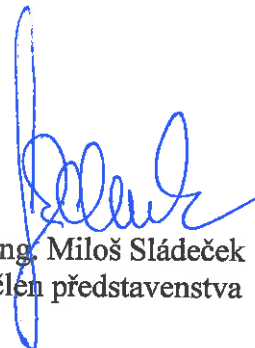
Frydek – Místek 21. 3. 2023

Podpis statutárního orgánu společnosti MSEM, a.s.:

Ing. Jan Honek  
člen představenstva



Ing. Miloš Sládeček  
člen představenstva



**MSEM, a. s.**  
Frýdek - Místek, Collo-louky 126  
PSČ 738 01



**IČ : 64 61 00 80**

(obchodní společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíle B, vložka 1197)

## Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za období od 1.1.2022 do 31.12.2022

zpracovaná ve smyslu § 82 zákona č. 90/2012Sb., o obchodních korporacích ve znění pozdějších předpisů

Představenstvo společnosti **MSEM, a. s.**, (dále jen společnost) se sídlem ve Frýdku - Místku, Collo-louky 126, PSČ 738 01, IČ 64 61 00 80, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddíle B, vložka 1197, na svém řádném zasedání dne 21. 3. 2023 pečlivě shromáždilo a vyhodnotilo všechny skutečnosti rozhodné pro zpracování všech informací o vztazích v rámci podnikatelského seskupení, jehož je společnost součástí.

Představenstvo společnosti konstatovalo, že existují níže uvedené vztahy mezi společnostmi a ovládajícími osobami a dále mezi společnostmi a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

### 1. Vlastnictví společnosti

Jediným akcionářem společnosti **MSEM, a.s.** je společnost **Energetické montáže Holding, a.s.** se sídlem v Praze 1, Josefov, Pařížská 130/26. Podíl společnosti **Energetické montáže Holding, a.s.** na základním kapitálu činí 100 %.

### 2. PROPOJENÉ OSOBY

#### Přímo ovládající osoba v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022

##### **Společnost Energetické montáže Holding, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Josefov, Pařížská 130/26, PSČ 110 00, IČ: 269 75 491  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10243.



#### Nepřímo ovládající osoby v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022

Společnost **EPI Holding, a.s.**, se sídlem: Praha 1, Pařížská 130/26, Josefov, IČ: 03503640,  
Společnost **BLYCONO SERVICES LIMITED**, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika,  
IČ: HE366053,

Společnost **NERUNA LTD**, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE298229,

Společnost **EP INDUSTRIES HOLDING LIMITED**, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika,  
IČ: HE310311,

Společnost **EP Industries, a.s.** se sídlem: Praha 1, Pařížská 130/26, Josefov, IČ: 29294746,

Společnost **Tahoba Investment Ltd**, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika, IČ: HE260736,

Společnost **HERINGTON INVESTMENTS LTD**, se sídlem: Nikósie, Kyperská republika,  
IČ: HE210238.

## Ovládaná osoba – zpracovatel zprávy o vztazích

### Společnost MSEM, a. s.

se sídlem: Frýdek - Místek, Collo-louky 126, PSČ 738 01, IČ : 646 10 080  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1197.

### Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Skupina společností je uvedena v příloze č. 1.

Společnost v roce 2022 uskutečnila transakce s těmito společnostmi skupiny:

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 49356089,  
EGEM s.r.o., Novohradská 736/36, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČO 63886464,  
EGEM, s.r.o., Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO 44193653,  
Elektrizace železnic Praha, a.s., Praha 4 - Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a, PSČ 14000, IČO 47115921,  
Elektrovod a.s. - Slovenská republika, odštěpný závod, Čechova 395/59, České Budějovice 6,  
370 01 České Budějovice, IČO 08211043,  
ELQA, s.r.o., Blanenská 1856/6, 664 34 Kuřim, IČO 49977121,  
ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO 28628250,  
EP Industries, a.s., Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1, IČO 29294746,  
MONPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, PSČ 53117, IČO  
28494032,  
PEZ - projekce energetických zařízení s.r.o., Martinovská 3168/48, Martinov, 723 00 Ostrava, IČO  
62301110,  
PROFI EMG s.r.o., Teplého 2688, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 49285203,  
SEG s.r.o., Skladová 1843/4, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČO 46883657,  
T.O.O., spol. s r.o., Košínova 2967/103b, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 46961526,  
VČE – montáže, a.s., Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, PSČ 53117, IČO 25938746.

### Úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládnání

Společnost je zaměřena na výstavbu, rekonstrukce, opravy a údržbu rozvodných energetických zařízení na území České republiky. Je součástí průmyslového seskupení společnosti EP Industries, a.s., která patří mezi významné podnikatelské seskupení působící v segmentu energetického strojírenství.

Společnost Energetické montáže Holding, a.s., jako přímo ovládající osoba, vykonává svůj vliv prostřednictvím výkonu akcionářských práv.

### 3. Smluvní vztahy

Přehled smluvních vztahů mezi společnostmi skupiny zahrnuje smlouvy a objednávky, které byly uzavřeny v období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 a dále stále platné smlouvy a objednávky.

Všechny níže popisované smluvní vztahy byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.



#### **AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**

- rámcová smlouva na zajištění odběru a výkupu odpadů určených pro jejich následné využití, případně zneškodnění (společnost dodavatel),
- smlouva o dílo na elektromontážní práce (společnost odběratel),
- objednávky na stavební práce a odběr odpadu (společnost odběratel).

#### **EGEM s.r.o.**

- smlouvy o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem),
- objednávka na kalibrační a tlakové zkoušky (společnost dodavatel),
- smlouva o dílo vč. dodatku na elektromontážní práce (společnost odběratel),
- dohoda o rozdělení nákladů za rezervaci limitu pro bankovní záruky a přísliby (společnost odběratel),
- objednávky na výměnu oleje, zkoušky a uvedení do provozu transformátoru (společnost odběratel).

#### **EGEM, s.r.o. (Slovensko)**

- smlouva o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem).

#### **Elektrizace železnic Praha, a.s.**

- objednávky na elektromontážní práce (společnost dodavatel),
- v roce 2022 byly refakturovány lékařské prohlídky (společnost odběratel).

#### **Elektrovod a.s. – Slovenská republika, odštěpný závod**

- smlouvy o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem),
- smlouvy o dílo vč. dodatků na elektromontážní práce (společnost odběratel),
- objednávka na stavební práce (společnost dodavatel).

#### **ELQA, s.r.o.**

- smlouvy o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem),
- smlouvy o dílo vč. dodatků na elektromontážní práce (společnost dodavatel),
- smlouva o nájmu mechanizace (společnost dodavatel),
- objednávka na výkon vozidla (společnost dodavatel).

#### **ENPRO Energo s.r.o.**

- smlouvy o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem),
- rámcová smlouva na projekční a inženýrskou činnost (společnost odběratel),
- smlouvy o dílo na projekční a inženýrskou činnost (společnost dodavatel),
- smlouvy o nájmu kancelářských prostor (společnost dodavatel),
- objednávky na projekční a inženýrskou činnost (společnost odběratel).

#### **EP Industries, a.s.**

- dodatek ke smlouvě o úvěru o kapitalizaci úroků do jistiny (společnost věřitel),



- smlouva o poskytování zasedacích místností (společnost odběratel),
- smlouva o controllingovém a analytickém poradenství (společnost odběratel),
- smlouva o finančním poradenství (společnost odběratel),
- smlouva o poskytování poradenství v administrativněprávní oblasti (společnost odběratel),
- v roce 2022 bylo společnosti refakturováno pojištění odpovědnosti za škodu (společnost odběratel).

#### **MONTPROJEKT, a.s.**

- rámcová smlouva na zajištění projekčních prací (společnost odběratel).

#### **PEZ-Projekce energetických zařízení s.r.o.**

- smlouva o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem),
- rámcová smlouva s více zhotoviteli o způsobu provedení díla.

#### **PROFI EMG s.r.o.**

- smlouvy o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem),
- smlouva o dílo vč. dodatku na elektromontážní práce (společnost odběratel).

#### **SEG s.r.o.**

- smlouvy o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem),
- smlouva o úvěru (společnost dlužník),
- smlouva o dílo na elektromontážní práce (společnost odběratel),
- objednávka na nákup materiálu (společnost odběratel).

#### **T.O.O., spol. s r.o.**

- smlouvy o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem).

#### **VČE – montáže, a.s.**

- smlouvy o společnosti společníků za účelem účasti v jednacím řízení a následnou realizací stavby (společnost společníkem),
- smlouvy o dílo a objednávky na elektromontážní a inženýrské práce (společnost odběratel),
- smlouva o pronájmu montážní plošiny včetně dvou dodatků (společnost odběratel),
- v roce 2022 byly společnosti refakturovány rekondiční pobyty a materiál (společnost dodavatel).

#### **4. Přehled jednání učiněných v roce 2022 na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky**

V roce 2022 nebyla učiněna žádná jednání týkající se majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu společnosti.





## 5. Jiné právní úkony

K 31.12.2022 má společnost MSEM, a.s. za společností EP Industries, a.s. pohledávky z úvěru ve výši 124 825 tis. Kč (jistina 122 630 tis. Kč, úrok 2 195 tis. Kč).

Společnost SEG, s.r.o. poskytla společnosti MSEM úvěr ve výši 15 000 tis. Kč. Úvěr byl splacen 21.10.2022. Úrok z úvěru činí 115 tis. Kč.

## 6. Jiné vztahy a posouzení vzniku újmy ovládané osobě

V účetním období od 1.1.2022 do 31.12.2022 nebyly mezi společnostmi MSEM, a. s. v postavení ovládané osoby, ovládajícími osobami a ostatními propojenými osobami:

- učiněny žádné jiné právní úkony v zájmu propojených osob
- přijata žádná ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob
- poskytnuta žádná další plnění, s výjimkou plnění výše popsanych.

S ohledem na výše uvedené nevznikla společnosti MSEM, a.s. v postavení ovládané osoby, v důsledku smluvních vztahů, jiných právních úkonů nebo opatření uzavřených, učiněných či přijatých společností v roce 2022 v zájmu nebo na popud jednotlivých osob podnikatelského seskupení jehož je společnost MSEM, a.s. součástí, žádná újma a nedochází tedy ani k jejímu posouzení.

## 7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami a uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká z toho pro společnost plynou rizika

Závěrem lze říci, že ze vztahů mezi propojenými osobami plynou tyto výhody:

- zázemí významného podnikatelského seskupení,
- využívání synergií mezi podniky v rámci skupiny,
- společný marketing,
- společný postup při řešení financování společností v rámci skupiny,
- využívání postupů a řešení ve více společnostech skupiny,
- v rámci skupiny jsou poskytovány služby v oblasti controllingu, analýzy, finančního a právního poradenství.

Praha 21. 3. 2023

Ing. Jan Honek  
člen představenstva



Ing. Miloš Sládeček  
člen představenstva



## Scope skupiny EP Industries, a.s.

Společnost	Podíl (%)	Segment
<b>EP Industries, a.s.</b>	<b>100</b>	
<b>BAULIGA, a.s.</b>	<b>100</b>	Automotive
SOR Libchavy spol. s r. o.	100	Automotive
SOR SLOVAKIA, s.r.o.	100	Automotive
SOR Poland z.o.o.	100	Automotive
SOR Bulgaria EOOD	100	Automotive
RAIL ELECTRONICS CZ s.r.o.	75	Automotive
Winnig Automotive a.s.	50	BLW
Winnig BLW GmbH	50	BLW
Winnig BLW Management GmbH	50	BLW
Winnig Automotive 1 GmbH	50	BLW
Energetické opravny, a.s.	100	Power generation engineering
EO Technology s.r.o.	100	Power generation engineering
SES Energy, a.s.	100	Power generation engineering
SES BOHEMIA ENGINEERING, a.s.	100	Power generation engineering
Fintherm a.s.	100	Power generation engineering
ED Holding, a.s.	100	Transport Infrastructure
ELTRA, s.r.o.	100	Transport Infrastructure
EZ-ELEKTROSYSTÉMY Košice s.r.o.	100	Transport Infrastructure
Elektrizace železnic Praha, a.s.	100	Transport Infrastructure
TRAMO RAIL a.s.	100	Transport Infrastructure
ENPRO Energo s.r.o.	100	Transport Infrastructure
EŽP Invest a.s.	100	Transport Infrastructure
HERINGTON INVESTMENTS LIMITED	88	Power grid engineering
Tahoba Investment, Ltd.	88	Power grid engineering
Energetické montáže Holding, a.s.	100	Power grid engineering
Elektrovod, a.s.	100	Power grid engineering
EGEM, s.r.o.	100	Power grid engineering
EGEM, s.r.o. (SK)	100	Power grid engineering
EGEM Sp.z o.o., (PL)	100	Power grid engineering
PROFI-EMG, s.r.o.	100	Power grid engineering
MSEM, a.s.	100	Power grid engineering
VČE - montáže, a.s.	100	Power grid engineering
SEG, s. r. o.	100	Power grid engineering
MONTPROJEKT, a.s.	100	Power grid engineering
PEZ - projekce energetických zařízení s.r.o.	100	Power grid engineering
T.O.O., spol. s.r.o.	100	Power grid engineering
ELQA, s.r.o.	100	Power grid engineering
SLOVENSKÉ ENERGETICKÉ STROJÁRNE a.s.	99,45	Boilers manufacturing
SES BOHEMIA s.r.o.	100	Boilers manufacturing
Ingenieria y construccion SES Chile SpA	100	Boilers manufacturing
ENERGOPROJEKTY a.s. v konkurze	34	Boilers manufacturing
ABRUZZO a.s.	100	others
PI 1 a.s.	100	Power engineering
I&C Energo a.s.	100	Power engineering
I&C Energo Magyarország Kft.	100	Power engineering
Selimeto	100	Waste management
PIRAMEL ENTERPRISE LIMITED	100	Waste management
Andelta, a.s.	100	Waste management
Středočeská autobusová doprava s.r.o.	100	Bus Services
<b>AVE CZECH REPUBLIC</b>		
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	75	Waste management
Čistá Plzeň Servis s.r.o.	21	Waste management
AVE Pražské komunální služby a.s.	100	Waste management
DOKOM FINAL s.r.o.	100	Waste management
AVE Ústí nad Labem s.r.o.	90	Waste management
REKKA s.r.o.	100	Waste management
AVE Sběrné suroviny a.s.	100	Waste management
AVE Kolín s.r.o.	90	Waste management
EKO SKLÁDKA spol. s r.o.	24	Waste management
AVE Services s.r.o.	100	Waste management
AVE Kralupy s.r.o.	100	Waste management
AVE Kladno spol. s r.o.	99,79	Waste management
SKS INVEST s.r.o.	50	Waste management
PETKA CZ, a.s.	64,29	Waste management
HERKUL a.s.	100,00	Waste management
HERKUL PLUS, s.r.o.	100,00	Waste management
RELIEF PROJECTS, s.r.o.	100,00	Waste management
ESG AVENSIS s.r.o.	100,00	Waste management
<b>AVE SLOVAKIA</b>		
AVE SK odpadové hospodářství s.r.o.	100	Waste management
<b>AVE UKRAINE</b>		
AVE Umwelt Ukraine TOB	100	Waste management
AVE Polygon	100	Waste management
AVE Vinogradovo TOB	96,31	Waste management
AVE Iwano-Frankl'wsk TOB	96,28	Waste management
AVE Mukatschewo TOB	60,15	Waste management
AVE Uzhgorod TOB	100	Waste management

\*stav k 31.12.2022

